

Protokoll

Föreningsstämma 2025 i HSB:s Brf Albatrossen 2137

Plats: Föreningslokalen Albatrossvägen 36

Datum: 6 maj 2025

Röstberättigade: 52 Fullmakter: 1

1) **Mötets öppnande**

Styrelsens ordförande Lena Ekman Ribbing hälsade alla välkomna och öppnade årets stämma, presentation av nuvarande styrelse.

2) **Val av stämмоordförande**

Till val av ordförande för årsstämman valdes Madelene Werna från HSB

3) **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Till protokollförare för stämman valdes Lena Ekman Ribbing

4) **Godkännande av röstlängd**

52 röstberättigade medlemmar samt 1 fullmakt. Förteckningen likställs med röstlängden. Stämman godkände röstlängden.

5) **Fråga om närvarorätt vid årsstämman**

Stämman godkändes som en öppen stämma. d.v.s att förvaltaren Jan Johnsson godkändes att närvara eftersom han inte ingår i styrelsen.

6) **Fastställande av dagordning**

Den föreslagna dagordningen godkändes.

7) **Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet**

Till justerare valdes Jakob Sundberg A52 och Eva Moring A114

8) **Val av minst två rösträknare**

Till rösträknare för mötet valdes Jakob Sundberg A52 och Eva Moring A114

- 9) **Fråga om kallelse skett i behörig ordning.**
Stämman godkände att utskick skett senast 2 veckor före stämman både personligen och på hemsidan.
- 10) **Genomgång av styrelsens årsredovisning**
Mötets ordförande Madelene Werna gick igenom årsredovisningens punkter.
Not 13 skall redovisas separat vad dessa fordringar innefattar.
Redovisningen läggs ut separat till medlemmarna via hemsidan och i trapphusen.
Stämman beslöt att lägga årsredovisningen till handlingarna
- 11) **Genomgång av revisorernas berättelse**
Ordförande Madelene Werna gick igenom revisionsberättelsen.
Stämman godkände revisionsberättelsen.
- 12) **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Ordförande gick igenom resultat- och balansräkningen.
Stämman godkände resultat- och balansräkningen.
- 13) **Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen**
Stämman besluta att disponera årets resultat i enlighet med den fastställda balansräkningen.
- 14) **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beslutade att ge ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.
- 15) **Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman.**
Valberedningen föreslog och stämman fastslog om följande arvode för 2025-2026 med specificering av beloppen.
Styrelsen arvode höjs till 300000:- med anledning av ökade arbetsuppgifter, då styrelsen efter årsskiftet 2025 tagit över största delen av

medlemssupporten.

Arvode för internrevisor 4000:-

Arvode för valberedningen 4 personer 16000:- att fördela.

Stämman beslutade enligt förslaget.

16) Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen skall ha 5 ledamöter och 2 suppleanter.

17) Val styrelseledamöter och suppleanter

Ordförande presenterade valberedningens förslag till val och stämman beslutade enligt följande:

Mia Cabral, ledamot	omval 1 år
Lena Ekman Ribbing, ledamot	omval 2 år
Stefan Björkqvist, ledamot	nyval 2 år
Nenad Krkovic, suppleant	omval 1 år
Kerstin Wendelius, suppleant	nyval 1 år

18) Presentation av HSB-ledamot

Isabelle Henryson, HSB ledamot i styrelsen presenterade sig.

19) Beslut om antal revisorer och suppleanter

Stämman beslöt att välja 2 st ordinarie revisorer och ingen suppleant

20) Val av revisor och suppleanter

Till internrevisor omvaldes Lena Synnergren på 1 år, ingen suppleant.

Externrevisionen utses av HSB och görs av Rävissor AB, David Walman genomförde revisionen för årets stämma

21) Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman beslutade att valberedningen skall ha 4 ledamöter

22) Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Rebecca Wallinder, ordförande omval 1 år

Håkan Lindbergh omval 1 år

Jakob Sundberg

omval 1 år

Johny Ribbing

omval 1 år

Stämman godkände samma valberedning som under 2024 men med Rebecca Wallinder som ordförande.

23) Val av distriktsrepresentant och ersättare till distriktsstämman samt övriga representanter i HSB

Stämman godkände att styrelsen tar dessa beslut under konstituerande styrelsemötet efter stämman.

24 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmarna anmälda ärenden

Motion 1) Ändringar av sophantering i föreningen, förslaget var att ta bort grovsoprummen och begränsa övrig sophantering,

- stämman avslog denna motion

Motion 2) Kameraövervakning i soprum

- stämman avslog denna motion

Motion 3) Förbättring av uteplats gård 3

Proposition från styrelsen avseende uteplats vid föreningslokalen.

- Stämman återremitterade styrelsens proposition och styrelsen fick i uppdrag att omarbete propositionen till nästa ordinarie stämma.

25) Föreningsstämmans avslutande

Ordförande Madelene Werna avslutade mötet.

Vid protokollet

.....
Lena Ekman Ribbing

Sekreterare för stämman

.....
Madelene Werna

Ordförande för stämman

.....
Jakob Sundberg A52
Protokolljusterare

.....
Eva Moring A114
Protokolljusterare



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.05.2025 12:37

SENT BY OWNER:
Jan Johnsson • 13.05.2025 14:40

DOCUMENT ID:
B1ekAa3xbel

ENVELOPE ID:
BJfapTnxWgx-B1ekAa3xbel

DOCUMENT NAME:
Protokoll årsstämma 2025-05-06.pdf
5 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Röstlängd.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JAKOB SUNDBERG jnsundberg@gmail.com	Signed Authenticated	13.05.2025 19:00 13.05.2025 18:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/03/09) IP: 94.234.78.125
2. EVA MORING eva.moring@telia.com	Signed Authenticated	14.05.2025 09:24 14.05.2025 09:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/11/01) IP: 213.115.49.168
3. LENA EKMAN RIBBING lekman58@gmail.com	Signed Authenticated	14.05.2025 11:56 14.05.2025 11:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1958/01/02) IP: 84.216.50.47
4. BIRGITTA MADELENE WERNA Madelene.Werna@hsb.se	Signed Authenticated	14.05.2025 12:37 14.05.2025 12:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/08/19) IP: 194.237.228.22

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed