



Brf Albatrossen

Kontrakt - Gymmet

Mellan HSB Brf Albatrossen (Föreningen) och undertecknad nyttjare har följande avtal träffats.

- § 1 Föreningen upplåter härmed rätt till nyttjaren att nyttja träningslokalen ("gymmet") på Albatrossvägen 84, kv, på följande villkor.
- § 2 Kontraktet gäller så länge som nyttjaren **erlägger fastställd avgift och följer gällande villkor och ordningsregler** i övrigt. Om avgiften ej erlägges i rätt tid äger föreningen rätt att omedelbart häva nyttjanderätten genom inaktivering av passérbricka. Vid avflyttning från föreningen så avslutas detta kontrakt i samband med överlåtelsen av bostaden. Eventuell erlagd hyra återbetalas ej
- § 3 Nyttjaren förbinder sig vidare att följa den uppsägningstid som gäller - från tid till annan - för nyttjaren och som finns publicerad på föreningens hemsida, om nyttjaren vill avsluta kontraktet.
- § 4 Upplåtelsen gäller **endast för nyttjaren och dennes familj**, bosatta inom föreningen. Minimiålder för nyttjande är 18 år. Nyttjaren förbinder sig att ej ge andra tillträde till gymlokalen.
- § 5 Gymmet får nyttjas dagligen mellan **07:00 – 22:00**
- § 6 Det ankommer på nyttjaren att väl vårda lokal och utrustning, samt att efter avslutat pass utföra **städning**. Nyttjaren förbinder sig även att omedelbart **anmäla uppkomna fel** på utrustning eller lokaler.
- § 7 Det ankommer på nyttjaren att följa de ordningsföreskrifter mm som gäller, och kan komma att gälla för gymmet. **Särskild vikt läggs vid att träningen inte får orsaka störningar för kringboende lägenheter.** Vid upprepade överträdelser äger föreningen rätt att häva nyttjanderätten med omedelbar verkan.
- § 8 Årsavgiften, 1.800:- kronor skall erläggas via en extra debitering på den ordinarie medlemsavgiftsavin. Avgiften debiteras månadsvis med 150:-
Avgiften erläggs från kontraktsdatum tom att det sägs upp.
Uppsägningen träder i kraft vid en ordinarie avisering med 6 månaders uppsägning
Återbetalning av eventuellt inestående medel sker ej.
- § 9 Nyttjandet av gymmets utrustning sker på eget ansvar och egen risk.

Jan Johnsson
Förvaltare
Brf Albatrossen

Nyttjare	
Adress	
Medlemsnummer	
Telefon	
Personnummer	
Mailadress	
Startdatum	